

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 22 за период 01.01.2020г. - 31.12.2020г.**

| № п/п         | Наименование работы (услуги)                                                                                                                                               | Ед. измерения | Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.) |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|
| 1             | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.          | 598 747р.                                          |
| 2             | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                  | руб.          | 27 380р.                                           |
| 3             | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 925 653р.                                          |
| 4             | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции                                                                                                            | руб.          | 26 159р.                                           |
| 5             | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                     | руб.          | 77 473р.                                           |
| 6             | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                                                       | руб.          | 429 453р.                                          |
| 7             | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.          | 779 761р.                                          |
| 8             | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                                | руб.          | 37 383р.                                           |
| 9             | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                                                                                                                               | руб.          | 27 690р.                                           |
| 10            | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 1 506 356р.                                        |
| 11            | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        | руб.          | 2 638 705р.                                        |
| <b>ИТОГО:</b> |                                                                                                                                                                            |               | <b>7 074 761р.</b>                                 |

**ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту**

|                                                                           |      |             |
|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода)                            | руб. | 1 800 447р. |
| Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту | руб. | 6 940 707р. |
| Получено денежных средств (за отчётный период)                            | руб. | 6 951 118р. |
| Задолженность потребителей (за отчётный период)                           | руб. | -10 411р.   |
| Получено денежных средств за предыдущий период                            | руб. |             |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                             | руб. | 1 790 036р. |

**ОТЧЁТ за коммунальные услуги**

| <b>Холодное водоснабжение</b>                              |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 17 107    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 471 310р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -706р.    |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 470 604р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 477 563р. |

| <b>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</b> |      |             |
|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                         | Гкал | 460,289     |
| Оплачено потребителями                                           | руб. | 1 066 409р. |
| Задолженность потребителей                                       | руб. | -1 597р.    |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса       | руб. | 1 064 812р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса          | руб. | 1 051 278р. |

| <b>Холодная вода для нужд ГВС</b>                          |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 9 025     |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 248 223р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -372р.    |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 247 851р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 244 821р. |

| <b>Водоотведение</b>                                       |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 26 132    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 861 177р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -1 290р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 859 887р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 873 996р. |

| <b>Электроснабжение</b>                                    |       |             |
|------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | кВт*ч | 598 062     |
| Оплачено потребителями                                     | руб.  | 2 181 777р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб.  | 176 587р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.  | 2 358 364р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.  | 2 181 777р. |

| <b>Отопление</b>                                           |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | Гкал | 1 479,687   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 2 961 749р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 455 668р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 417 417р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 2 961 749р. |

| <b>ТКО</b>                                                 |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 1 443,680   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 1 185 760р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 172 234р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 357 993р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 1 357 993р. |

|                                                 |      |           |
|-------------------------------------------------|------|-----------|
| Задолженность потребителей (за отчётный период) | руб. | 800 524р. |
| Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб. | 718 856р. |

Генеральный директор ООО "ЭУК "Подмосковье-ЖКС"  
31.03.2021г.



*(Подпись)*

Шамсуудинов А.С.